延长县农产品集中加工及仓储中心建设项目建筑设计方案

01 总平面图

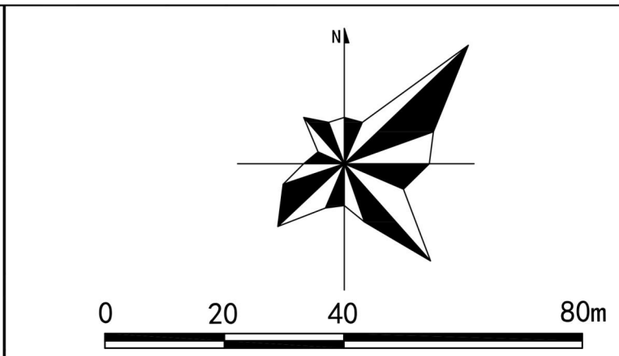

图 例

综合技术指标一览表

项目		计量单位	数值
规划总用地面积		M^2	41335.66（62亩）
规划净用地面积		M^2	34263.42
规划总建筑面积		M^2	38276.06
1.地上总建筑面积		M^2	36987.92
其中	1#加工车间	M^2	10484.44（层高超过8m双倍计容）
	2#加工车间	M^2	10484.44（层高超过8m双倍计容）
	3#加工车间	M^2	10039.54（层高超过8m双倍计容）
	4#冷库	M^2	3769.8（层高超过8m双倍计容）
	5#附属配套用房	M^2	2149.22
	门房1	M^2	30.24
	门房2	M^2	30.24
2.地下总建筑面积		M^2	1288.14
行政办公及生活设施建筑面积占比		%	0.16
行政办公及生活设施占地面积比		%	0.17
计容建筑面积		M^2	55334.12
容积率			1.61
建构筑物基底面积		M^2	21452.69
其中	建筑基底面积	M^2	21173.04
	构筑物基底面积	M^2	279.65
建筑系数		%	62.61
绿地面积		M^2	4269.97
绿地率		%	10.33
规划总停车位		个	40
其中	小汽车停车位	个	40

建构筑物一览表

项目	楼号	建筑性质	结构形式	建筑高度（m）	层数 地上	层数 地下	建筑基底面积(m^2)	总建筑面积(m^2)	地上建筑面积(m^2)	地下建筑面积(m^2)	计容建筑面积(m^2)	地下室用途	地下车库建筑面积(m^2)	地下人防建筑面积(m^2)	地下设备用房建筑面积(m^2)
1	1#加工车间	工业	钢结构/框架	16.8	2F/4F		4500	10484.44	10484.44		14249.44				
2	2#加工车间	工业	钢结构/框架	16.8	2F/4F		4500	10484.44	10484.44		14249.44				
3	3#加工车间	工业	钢结构/框架	15.8	1F/4F		8208	10039.54	10039.54		17641.54				
4	4#冷库	工业	钢结构/框架	15.8	1F/4F		3492	3769.8	3769.8		6984				
5	5#附属配套用房	工业	框架	21.0	5F	-1F	412.56	3437.36	2149.22	1288.14	2149.22				
6	门房1		框架	4.0	1F		30.24	30.24	30.24		30.24				
7	门房2		框架	4.0	1F		30.24	30.24	30.24		30.24				
合计							21173.04	38276.06	36987.92	1288.14	55334.12				
8	室外箱变（7个）	构筑物					279.65								
合计							279.65								

建筑设计方案总平面图